

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«УНДОРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
УЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

26.06. 2020 г.

№ 11

с. Ундоры

Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам правового регулирования градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Ундоровское сельское поселение»

На основании статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Совет депутатов муниципального образования «Ундоровское сельское поселение»,

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам правового регулирования градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» (Приложение).

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» от 30.07.2012 г. № 13 «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний и учета мнений граждан при осуществлении градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» со дня вступления в силу настоящего решения.

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
«Ундоровское сельское поселение»



В.Е. Гришин

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам правового регулирования градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Ундоровское сельское поселение»

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение о порядке организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам правового регулирования градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» (далее – Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 191-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Ундоровское сельское поселение».

1.2. Предметом рассмотрения на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в соответствии с настоящим Положением, являются:

1) проект Генерального плана муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» (далее – Генеральный план), а также проект внесения изменений в него;

2) проект Правил землепользования и застройки муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» (далее – Правила землепользования и застройки), а также проект внесения изменений в него;

3) проекты планировки территории и проекты межевания территории, а также проекты внесения изменений в них;

4) проект правил благоустройства территорий муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» (далее – Правила благоустройства), а также проект внесения изменений в него;

5) проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

6) проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту Генерального плана, проекту Правил землепользования и застройки, проекту планировки территории, проекту межевания территории, проекту Правил благоустройства, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из

указанных утверждённых документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – общественные обсуждения или публичные слушания) проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

4. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся публично и открыто.

5. Результаты общественных обсуждений или публичных слушаний носят рекомендательный характер.

2. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Генерального плана, а также проекту внесения изменений в него, выступает администрация муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» Ульяновского района Ульяновской области.

2. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки, а также проекту внесения изменений в него, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства выступает Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки.

3. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территории, проектам межевания территории, а также проектам внесения изменений в них, выступает администрация муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» Ульяновского района Ульяновской области.

4. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам Правил благоустройства, а также проектам внесения изменений в них является администрация муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» Ульяновского района Ульяновской области.

3. Назначение общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся по инициативе Главы муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» Ульяновского района Ульяновской области.

Решение о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний принимается Главой муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» Ульяновского района Ульяновской области путём издания

постановления Главы муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» Ульяновской области.

2. Источником финансирования расходов на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний являются средства бюджета муниципального образования «Ундоровское сельское поселение», за исключением случаев проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, когда финансирование расходов на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний возложено на иные лица.

3. Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам проводятся в сроки, предусмотренные настоящим Положением с учётом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, информационные материалы к нему и заключение по результатам проведения публичных слушаний или общественных обсуждений размещаются на официальном сайте органа местного самоуправления муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» Ульяновского района Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – <http://www.undori.ru> в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» (далее – официальный сайт).

4. Основные этапы проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

2. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и (или) в государственной или муниципальной информационной системе,

обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием сети Интернет, либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее – информационные системы) и открытие экспозиции (экспозиций) такого проекта. Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции (экспозиций) такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Общественные обсуждения проводятся в форме открытого размещения проекта на официальном сайте и (или) в информационных системах с обеспечением возможности участникам общественных обсуждений направлять свои замечания и (или) предложения к проекту в электронном или письменном виде.

Официальный сайт и (или) информационные системы должны обеспечивать возможность:

1) проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном сайте и (или) в информационной системе внесённых ими предложений и замечаний;

2) представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

5. Оповещение жителей муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний должно содержать:

1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции (экспозиций) такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций);

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

5) информацию об официальном сайте и (или) информационных системах, на (в) которых будут размещены проекты, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационные материалы к нему;

б) информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (при принятии решения о проведении публичных слушаний).

2. Форма оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний приведена в приложении 1 к настоящему Положению.

3. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

1) не позднее, чем за 7 (семь) дней до дня размещения на официальном сайте и (или) в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, подлежит опубликованию в информационном бюллетени «Вести Ундоровского поселения», а также в случае, если это предусмотрено муниципальными правовыми актами муниципального образования «Ундоровское сельское поселение», в иных средствах массовой информации;

2) не позднее, чем за 2 (два) дня до дня размещения на официальном сайте и (или) в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, размещается на информационных стендах;

3) распространяется иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

6. Требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Информационные стенды, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, оборудуются около здания и (или) в здании Администрации муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» Ульяновского района Ульяновской области в местах массового скопления граждан (поликлиники, ФАПЫ, магазины, дом культуры, информационные щиты в многоквартирных домах и тому подобное) и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в пункте 3 статьи 8 настоящего Положения.

2. Информационные стенды должны быть установлены на видном, доступном месте и призваны обеспечить население указанной в оповещении информацией.

3. Количество и места размещения информационных стендов определяются организатором общественных обсуждений или публичных слушаний в каждом конкретном случае.

7. Порядок проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, консультирования посетителей экспозиции проекта

1. В течение всего периода размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему проводится экспозиция (экспозиции) такого проекта.

2. Организация экспозиции (экспозиций) проекта обеспечивается организатором общественных обсуждений или публичных слушаний.

3. Экспозиция (экспозиции) проекта проводится в здании администрации муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» Ульяновского района Ульяновской области и (или) в ином месте, определённом организатором общественных обсуждений или публичных слушаний.

4. На экспозицию (экспозиции) проекта должны быть представлены:

1) проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

2) информационные материалы к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) иные информационные и демонстрационные материалы по обсуждаемому проекту при их наличии.

Время работы экспозиции (экспозиций) определяет организатор общественных обсуждений или публичных слушаний.

5. В ходе работы экспозиции (экспозиций) осуществляется консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

6. Консультирование посетителей экспозиции (экспозиций) осуществляется представителями администрации муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» Ульяновского района Ульяновской области или организатора общественных обсуждений или публичных слушаний и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

7. Консультирование посетителей экспозиции (экспозиций) осуществляется при личном обращении.

8. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний консультирует посетителей экспозиции (экспозиций) в следующем порядке:

1) проводит идентификацию посетителей экспозиции в соответствии с пунктом 8 статьи 8 настоящего Положения, обеспечивающую возможность представления своих предложений и замечаний по обсуждаемому проекту;

2) предоставляет информацию посетителю экспозиции (экспозиций) по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) отвечает на вопросы, рассматривает претензии посетителя экспозиции (экспозиций);

4) разъясняет порядок принятия проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

9. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний ведёт журнал учёта посетителей экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

8. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Правом участвовать в общественных обсуждениях или публичных слушаниях обладают жители муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» либо их уполномоченные представители, а также иные заинтересованные лица, которые в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящим Положением являются участниками общественных обсуждений или публичных слушаний.

2. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам Генерального плана, проекту Правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам Правил благоустройства, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утверждённых документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, если условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

4. Участие в общественных обсуждениях или в публичных слушаниях является свободным и добровольным.

5. При проведении общественных обсуждений или публичных слушаний всем участникам общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть обеспечены равные возможности для выражения своего мнения.

6. В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции (экспозиций) такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 8 настоящей статьи идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в журнале учёта посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

7. Предложения и замечания, внесённые в соответствии с пунктом 6 настоящей статьи, подлежат регистрации путём внесения записей в протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случая, предусмотренного пунктом 11 настоящей статьи.

Срок рассмотрения организатором общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, составляет 14 рабочих дней с даты окончания приёма предложений и замечаний, касающихся проекта.

Результаты рассмотрения предложений и замечаний отображаются организатором общественных обсуждений или публичных слушаний в заключении о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

8. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов

капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не является участником общественных обсуждений или публичных слушаний физическое или юридическое лицо, не предоставившее сведения, которые позволяют идентифицировать его как участника общественных обсуждений или публичных слушаний в установленном порядке.

Указанные сведения, представленные участниками общественных слушаний или публичных слушаний в целях идентификации:

1) заносятся в журнал регистрации участников собрания публичных слушаний перед началом проведения собрания или собраний с приложением копий документов, их подтверждающих (в случае проведения публичных слушаний);

2) предоставляются одновременно с внесением предложения и замечания по проекту, вынесенному на общественные обсуждения или публичные слушания, в письменной форме, с приложением копий документов, их подтверждающих (в случае направления предложений и замечаний, касающихся проекта, в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний);

3) заносятся в журнал учёта посетителей экспозиции (экспозиций) проекта, одновременно с внесением предложения и замечания по проекту, вынесенному на общественные обсуждения или публичные слушания, с приложением копий документов, их подтверждающих (в случае внесения предложения и замечания посредством записи в журнале учёта посетителей экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях);

4) заносятся с использованием единой системы идентификации и аутентификации участниками общественных обсуждений одновременно с внесением предложения и замечания по проекту, вынесенному на общественные обсуждения, с вложением электронных образов документов, их подтверждающих.

Копии документов, подтверждающих сведения, представленные участником общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации, должны быть заверены собственноручной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью участника общественных обсуждений или публичных слушаний.

9. Не требуется представления указанных в пункте 8 настоящей статьи документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем

(при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных в пункте 8 настоящей статьи, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

10. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учётом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

11. Предложения и замечания, внесённые в соответствии с пунктом 6 настоящей статьи, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

9. Порядок проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний

1. Собрания участников публичных слушаний проводятся в будние дни в период с 16.00 до 18.00 часов, с 13.00 до 14.00, а также могут проводиться в выходные дни в период с 10.00 до 19.00 часов.

Дата и время проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний определяются организатором публичных слушаний.

2. Перед началом проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний организатор публичных слушаний обеспечивает регистрацию его участников в журнале регистрации участников собрания (собраний) публичных слушаний с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации).

Регистрация участников собрания (собраний) публичных слушаний осуществляется на основании документов, удостоверяющих их личность в соответствии с федеральным законодательством.

Неявка на собрание участников публичных слушаний жителей муниципального образования «Ундоровское сельское поселение», желающих принять участие в публичных слушаниях, не является основанием для повторного назначения публичных слушаний.

3. Ведущий собрания участников публичных слушаний открывает его, оглашает наименование проекта, вынесенного на публичные слушания, основания и причины их проведения, предложения по форме и порядку проведения собрания участников публичных слушаний, представляет секретаря публичных слушаний.

Секретарь собрания участников публичных слушаний ведёт протокол собрания участников публичных слушаний.

Время выступления определяется исходя из количества выступающих и времени, отведённого для проведения собрания участников публичных слушаний.

Ведущий вправе отклонить вопрос участника собрания публичных слушаний, если сформулированный им вопрос не имеет непосредственного отношения к теме публичных слушаний, прерывать выступающего после

предупреждения, сделанного ему ранее, если лимит времени на выступление исчерпан.

По окончании выступления участника собрания публичных слушаний (или при истечении предоставленного времени) ведущий даёт возможность иным участникам собрания публичных слушаний задать уточняющие вопросы по позиции и (или) аргументам выступавшего участника собрания публичных слушаний и предоставляет дополнительное время для ответов на вопросы.

4. Участники собрания публичных слушаний в ходе проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания по существу обсуждаемого проекта посредством:

1) выступления на собрании (собраниях) участников публичных слушаний;

2) подачи письменных предложений и замечаний ведущему собрания (собраний) публичных слушаний.

5. Участники собрания публичных слушаний не вправе употреблять в своей речи грубые и оскорбительные выражения, наносящие ущерб чести и достоинству других лиц, допускать необоснованные обвинения в чей-либо адрес, использовать заведомо ложную и непроверенную информацию, призывать к незаконным действиям, иными способами препятствовать ходу проведения публичных слушаний.

10. Порядок подготовки протокола общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний не позднее 7 (семи) рабочих дней со дня окончания приёма предложений и замечаний по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, в котором указываются:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения или публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

При этом указываются:

- дата поступления предложения и замечания;

- сведения об участнике общественных обсуждений или публичных слушаний, внёсшем предложение (фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц; наименование – для юридических лиц);

- форма поступления предложения в соответствии с пунктом 6 статьи 8 настоящего Положения.

б) информация о проведении собрания (собраний) участников публичных слушаний:

- предложения и замечания по существу обсуждаемого проекта;
- выступления на собрании (собраниях) участников публичных слушаний.

2. Форма протокола общественных обсуждений или публичных слушаний приведена в приложении №2 к настоящему Положению.

3. К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц).

Одновременно прикладываются следующие документы:

1) бумажная копия электронного обращения с предложением, направленным посредством официального сайта;

2) предложения, поступившие в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний или общественных обсуждений;

3) журнал учёта посетителей экспозиции (экспозиций) проекта.

4) журнал регистрации участников собрания (собраний) публичных слушаний.

В протоколе общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, вынесенному на общественные обсуждения или публичные слушания, учитываются лишь те предложения и замечания, которые были внесены участниками общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшими идентификацию в соответствии с настоящим Положением.

4. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внёс предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

5. При отсутствии предложений и замечаний в протоколе публичных слушаний делается соответствующая запись.

11. Порядок подготовки заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

1. На основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний в течение 7 (семи) рабочих дней со дня подписания протокола общественных обсуждений или публичных слушаний.

2. В заключении о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) содержание внесённых предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

3. Форма заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний приведена в приложении №3 к настоящему Положению.

4. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» Ульяновского района Ульяновской области, и размещается на официальном сайте.

12. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Генерального плана, а также проекту внесения изменений в него

1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту Генерального плана, а также проекту внесения изменений в него, проводятся в соответствии со статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, настоящим Положением с учётом особенностей, установленных настоящим пунктом.

2. Внесение в Генеральный план изменений, предусматривающих изменение границ населённых пунктов в целях жилищного строительства или определения зон рекреационного назначения, осуществляется без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

3. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Генерального плана, а также проекту внесения изменений в него, с момента оповещения жителей муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний составляет 2 месяца.

13. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки, а также проект внесения изменений в них.

1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки, а также проекту внесения изменений в них, проводятся в соответствии со статьями 5.1, 28 и с частями 13 и 14 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, настоящим Положением с учётом особенностей, установленных настоящим пунктом.

2. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки, а также проекту внесения изменений в них, со дня опубликования проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, на официальном сайте до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний составляет 2 месяца со дня опубликования такого проекта, за исключением случая, установленного пунктом 3 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. В случае подготовки изменений в Правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний составляет 1 месяц.

14. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки, проектам межевания территории, а также проектам внесения изменений в них

1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам планировки территории, проектам межевания территории, а также проектам внесения изменений в них, проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, настоящим Положением, а также с учётом положений статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и особенностей, установленных настоящим пунктом.

2. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территории, проектам межевания территории, а также проектам внесения изменений в них, со дня оповещения жителей муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний составляет 1 месяц.

15. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении

разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – проекты решений) проводятся в порядке, установленном статьёй 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, настоящим Положением, а также с учётом положений статей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и особенностей, установленных настоящим пунктом.

2. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений не позднее чем через 10 (десять) дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства производит адресную рассылку сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

3. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений со дня оповещения жителей муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний составляет 1 месяц.

4. В случае если условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в Правила землепользования и застройки порядке, после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения, решение о предоставлении разрешения такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

5. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений, несёт физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

16. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам Правил благоустройства, а также проектам внесения изменений в них

1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам Правил благоустройства, а также проектам внесения изменений в них, проводятся в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, настоящим Положением с учётом особенностей, установленных настоящим пунктом.

2. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам Правил благоустройства, а также проектам внесения изменений в них, со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний составляет 2 месяца.

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях (далее – Проект).

1.1. Указать наименование документа, Проект которого подготовлен.

1.2. Указать цель подготовки данного Проекта.

2. Перечень информационных материалов к Проекту:

2.1. Указать реквизиты решения о подготовке Проекта (при наличии).

2.2. Указать реквизиты решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту.

2.3. Краткая информация о Проекте.

3. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту.

Место, дата открытия экспозиций Проекта.

3.1. Указать реквизиты нормативного правового акта, устанавливающего порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний на территории муниципального образования «Ундровское сельское поселение».

3.2. Указать срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту.

3.3. Указать информацию о месте, дате открытия экспозиции (экспозиций) Проекта, о сроках проведения экспозиции (экспозиций) Проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций).

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся Проекта:

4.1. Указать перечень лиц, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний.

4.2. Указать перечень сведений, которые представляют участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях своей идентификации.

4.3. Указать форму внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся Проекта.

4.4. Указать способ предоставления и учёта сведений участников общественных обсуждений или публичных слушаний в целях их идентификации.

4.5. Указать период, в течение которого участниками общественных обсуждений или публичных слушаний вносятся предложения и замечания, касающиеся Проекта.

5. Информация об официальном сайте, на котором будет размещён Проект и информационные материалы к нему.

6. Информация о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний:

6.1. Указать дату и время проведения собрания или собраний.

6.2. Указать дату и время регистрации участников собрания или собраний.

6.3. Указать место проведения собрания или собраний.

6.4. Указать место регистрации участников собрания или собраний.

7. Иная информация (при необходимости).

ПРОТОКОЛ
общественных обсуждений или публичных слушаний

по проекту

_____ (наименование документа, проект которого вынесен на общественные обсуждения, публичные слушания)

«__» _____ 20__ г.
(дата оформления протокола)

1. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний:

_____ 2. Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний (далее – оповещение):

2.1. Дата опубликования оповещения:

2.2. Источник опубликования оповещения:

3. Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

4. Информация о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания:

5. Перечень предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

№ п/п	Дата поступления предложения/ замечания	Сведения об участнике	Форма поступления предложения/ замечания	Содержание предложения/ замечания

6. Информация о проведении собрания (собраний) участников публичных слушаний:

Подпись представителя организатора общественных обсуждений или публичных слушаний:

(подпись)

(расшифровка подписи)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний

от « ____ » _____ 20__ г.
(дата оформления заключения)

Наименование проекта, вынесенного на публичные слушания или общественные обсуждения:

В публичных слушаниях или общественных обсуждениях приняли участие _____ участников.
(количество)

Заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений подготовлено на основании протокола публичных слушаний или общественных обсуждений от « ____ » _____ 20__ г.

В ходе проведения публичных слушаний или общественных обсуждений участниками публичных слушаний или общественных обсуждений были внесены следующие замечания и предложения:

(содержание внесенных замечаний и предложений, рекомендации организатора публичных слушаний или общественных обсуждений)

В ходе проведения публичных слушаний или общественных обсуждений иными участниками были внесены следующие замечания и предложения:

(содержание внесенных замечаний и предложений, рекомендации организатора общественных обсуждений)

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний или общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний или общественных обсуждений предложений и замечаний.

Выводы по результатам публичных слушаний или общественных обсуждений.

Подписи должностных лиц, составивших заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений