

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«УНДОРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
УЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

26.01.2023 г.

№ 2

с. Ундоры

Об утверждении Программы социально-экономического развития муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» на 2023 год и плановый период 2024-2025 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Ундоровское сельское поселение», Совет депутатов муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» Ульяновского района,

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить программу социально-экономического развития муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» на 2023 год и плановый период 2024-2025 годы (приложение).
2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального обнародования.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу администрации муниципального образования «Ундоровское сельское поселение».

Глава муниципального образования  
«Ундоровское сельское поселение»



В. Е. Гришин

Приложение к Решению Совета депутатов  
МО «Ундоровское сельское поселение»

26.01.2023 № 2

**ПРОГРАММА**  
**социально-экономического развития**  
**МО «Ундоровское сельское поселение»**  
**на 2023 год и плановый период 2024 - 2025 годы**

с. Ундоры 2022 г.

**ПАСПОРТ**  
**программы социально – экономического развития**  
**муниципального образования**  
**«Ундоровское сельское поселение» на 2023 г. и**  
**плановый период 2024 - 2025 годы**

Основание для разработки	Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
Заказчик программы	Администрация МО «Ундоровское сельское поселение»
Разработчик программы	Администрация МО «Ундоровское сельское поселение»
Цель программы	Обеспечение роста благосостояния, качества жизни населения
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Благоустройство территории муниципального образования;</li> <li>• Обеспечение культурного досуга населения на базе МУК «Ундоровский ДК»;</li> <li>• Привлечение населения к здоровому образу жизни;</li> <li>• Сохранение и развитие национальных традиций и семейных ценностей.</li> </ul>
Срок реализации программы	<b>2023 г. и плановый период 2024-2025 гг.</b>
Исполнители	Администрация МО «Ундоровское сельское поселение»
Объем и источники финансирования	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Бюджет МО «Ундоровское сельское поселение»:</li> <li>- 2023 г. – <b>1521,8 тыс.руб.;</b></li> <li>- 2024 г. – <b>1848,0 тыс.руб.;</b></li> <li>- 2025 г. – <b>1867,0 тыс.руб.</b></li> </ul>

## Характеристика территории МО «Ундоровское сельское поселение» Ульяновского района

Муниципальное образование «Ундоровское сельское поселение» расположено в западной части Ульяновского района. Административным центром является с. Ундоры. Является загородной зоной с условиями благоприятными для сельского хозяйства, отдыха и индивидуальной застройки.

Граница муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» утверждена Законом Ульяновской области от 13 июля 2004 года № 043-ЗО «О муниципальных образованиях Ульяновской области». Она проходит на севере от р. Свияга до Куйбышевского водохранилища по административной границе Ульяновской области с Республикой Татарстан, далее на востоке по условной административной границе по акватории Куйбышевского водохранилища со Старомайнским районом до границы с Ишеевским городским поселением, выходит на южную границу 51 квартала ГЛФ Ундоровского лесничества, на юго-западе до границы с Цильнинским районом по границе с Ишеевским городским поселением, поворачивает на север по р. Свияга, которая является административной границей с Цильнинским районом до пересечения с административной границей Республики Татарстан.

В состав муниципального образования входят следующие населенные пункты:

- село Ундоры, село Васильевка, село Вышки, село Русская Беденьга, село Старое Алейкино, село Комаровка, посёлок Крутояр, посёлок Красное Сюдюково, деревня Городищи, деревня Дворики.

Общая площадь территории составляет 34954 га. Численность постоянного населения на 01.01.2022 г. составила 4643 человек.

Это уникальный природно – климатический комплекс, включающий целебные минеральные источники. Территория, насыщена палеонтологическими, археологическими, историко-архитектурными объектами. Планировочные ограничения составляют: водоохранная зона, древние городища и оборонительные сооружения Булгарского периода V – VI веков – с. Васильевка, п. Красное Сюдюково, курортная зона в с. Ундоры расположенная на побережье Куйбышевского водохранилища в Ундоровских горах, занимающая территорию до 3300 га.

Основной внешней транспортной связью исследуемой территории является участок автомобильной дороги областного значения «Ульяновск - Тетюши (республика Татарстан)».

По тектоническим условиям муниципальное образование «Ундоровское сельское поселение» расположено в Свияжской зоне Ульяновско-Саратовской синеклизы. Территория муниципального образования располагается в пределах Ульяновско-Саратовского гидрологического района. Главными элементами природного каркаса является: Куйбышевское водохранилище, участки рек Свияга, Беденьга и Елшанка, Ундоровские (низкие) горы.

В муниципальном образовании «Ундоровское сельское поселение» расположен ряд крупных поставщиков услуг и товаропроизводителей:

- санаторно-курортные организации (ОАО «Ульяновсккурорт», ОГАУСО «Социально-реабилитационный центр имени Е. М. Чучкалова»);
- ПО УЗМВ «Волжанка»;
- сельскохозяйственные организации (СХП «Волжанка», ООО «Хлебороб»);

- крестьянские фермерские хозяйства (Хисаметдинов Р.Ш.).

Основными направлениями хозяйственной деятельности, которых является санаторно-курортное лечение, производство минеральной воды, производство зерновых культур. Территория поселения характеризуется благоприятными природно-климатическими условиями для развития сельского хозяйства.

Климат на территории муниципального образования умеренно-континентальный, характеризующийся избыточным увлажнением, с умеренным климатом с теплым летом и умеренно холодной зимой. На возвышенности особый климат, растительность, а на равнинной части идеальные условия для сельского хозяйства.

В муниципальном образовании «Ундоровское сельское поселение» жилая застройка представлена застройкой смешанного типа: индивидуальными жилыми домами и многоквартирными жилыми домами.

Общая площадь жилищного фонда составляет 154,6 тыс. м<sup>2</sup>, в том числе: многоквартирные дома – площадью 15,6 тыс. м<sup>2</sup>. Всего в муниципальном образовании насчитывается 6 жилых многоэтажных домов.

Данные по емкости многоквартирно-специализированного жилищного фонда представлены Администрацией муниципального образования «Ундоровское сельское поселение». Жилищный фонд составляет 154,6 тыс. м<sup>2</sup>, из них 84,8 % приходится на индивидуальный фонд и 11,2% на многоквартирный жилой фонд.

В структуре существующего жилищного фонда поселения многоквартирный капитальный фонд, к которому относятся средне – и многоэтажные жилые дома 80-х годов постройки, имеющие менее 40% физического износа, составляет 15,2 тыс. м<sup>2</sup>. Многоквартирный жилищный фонд расположен в селе Ундоры.

В структуре существующего жилищного фонда поселения индивидуальный жилищный фонд составляет 1628 домов, общей площадью 127,4 тыс.м<sup>2</sup>. Уровень инженерного благоустройства населенных пунктов – низкий (индивидуальные выгребы, скважины), централизованы системы электроснабжения и газоснабжения.

Около 7 % индивидуального жилищного фонда населенных пунктов относится к жилищному фонду с временным проживанием.

Сложившаяся в районе система постоянного расселения дополняется развитой системой временного (сезонного) расселения, формирующейся на базе садоводческих товариществ, дачно-строительных кооперативов и ИЖС, вошедших в проектируемую границу.

На расчетный период ожидается приток жителей сельского поселения, который обусловлен спросом на усадебные индивидуальные жилые дома. В связи с этим, на отдельных территориях сельского поселения планируется индивидуальная современная коттеджная застройка. Кроме этого выделяются зоны садово-огородных и дачных участков. Дополнительными факторами, вызывающими повышенный спрос, являются чистая экологическая среда и природно-рекреационный потенциал территории, транспортная доступность к городу.

### **Земельный фонд МО «Ундоровское сельское поселение» Ульяновский район составляет- 34624га, в том числе:**

- 1.Земли поселений (рабочих поселков и сельских населенных пунктов) общей площадью 975га;
- 2.Земли сельскохозяйственного назначения общей площадью 17647га;

3. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, обороны и иного специального назначения общей площадью 135га;
4. Земли гослесфонда общей площадью 4172га;
5. Земли водного фонда общей площадью 11626га;
6. Земли особо охраняемых территорий и объектов общей площадью 69га.

### ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ УРОВНЯ ЖИЗНИ.

Численность постоянного населения всего – 4 643 человек, в том числе:

1. старше трудоспособного возраста – 571 человек;
2. трудоспособного возраста – 2 945 человек;
3. моложе трудоспособного возраста – 1 127 человек.

#### Населенные пункты в границах поселения и демографический состав населения МО «Ундоровское сельское поселение» на 01.01.2022 года.

№ п/п	Наименование населенного пункта	Всего постоянного населения (чел.)	Дошкольного возраста (0-6 лет)	Школьного возраста (7-13 лет)	Школьного возраста (14-18 лет)	Трудоспособного возраста (19-65 лет)	Старшего трудоспособного возраста
1	с. Ундоры	3380	285	257	298	2156	384
2	с. Васильевка	2	-	-	-		2
3	с. Вышки	530	48	31	20	362	69
4	д. Городищи	7		1	1	3	2
5	д. Дворики	14	-	-	-	4	10
6	с. Комаровка	61	1	2	1	38	19
7	п. Красное Сюдюково	34	-	3	2	13	16
8	п. Крутойяр	325	38	38	34	170	45
9	с. Русская Беденьга	283	34	22	11	196	20
10	с. Старое Алейкино	7	-	-	-	3	4
	<b>ИТОГО:</b>	<b>4643</b>	<b>406</b>	<b>354</b>	<b>367</b>	<b>2945</b>	<b>571</b>

#### Динамика населения МО «Ундоровское сельское поселение»

Период	Прибыло		Убыло		Итого: (+/-)
	зарегистрированные	в т. ч. родившиеся	выписались	в т. ч. умершие	
2020	36	24	97	56	- 61
2021	31	24	144	74	-113

За 9 мес. 2022	29	18	49	37	- 20
----------------	----	----	----	----	------

### КАЧЕСТВО ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ.

Основные задачи администрации МО «Ундоровское сельское поселение» на 2023г.:

1. Участие в федеральных и областных программах. Привлечение целевых финансовых ресурсов на социальное развитие Поселения.
2. Развитие инженерной и социальной инфраструктуры.
3. Привлечение частных инвестиций, путём создания благоприятных условий для формирования площадок малого и среднего предпринимательства.
4. Увеличение земельного фонда для строительства жилья и объектов социально – культурного значения.

Ожидаемым результатом решения поставленных задач будут улучшение демографической ситуации, рост благосостояния населения, привлечение молодых специалистов на развитие агропромышленного комплекса.

#### 1.4 Информация о старостах сельских населенных пунктов (координаторы в населенных пунктах)

Наименование населенного пункта (района населенного пункта)	Ф. И. О. администратора (староста)	Контактные данные (адрес, тел.)	Наличие личного (служебного автотранспорта))
п. Крутояр	Суркина Лилия Вакильевна	п. крутояр, ул. Школьная, д.9-1; 8-9278005629	нет
с. Вышки			нет
с. Комаровка			нет
д. Дворики	Гузаева Марианна Анатольевна	д. дворики , ул. Садовая, д. 22; 8 9278281977	нет
с. Русская беденьга	Петрова Галина Николаевна	с. Русская беденьга, ул. Курганы д.15; 89648596890	нет
д. Городищи	Ефимов Владимир Михайлович	д. Городищи; 8 9023561086	нет
с. Васильевка	Сабитов Минатулла Шакирович	с. Елховое Озеро, ул. Колхозная, д. 6; 8 9603785015; 8 9876354694	нет
с. Старое Алейкино	Хисамутдинов Рамис Шагапович	р.п. Ишеевка 8 9176203753	нет
п. Красное	Галеев Рафаил	п. Красное Сундюково, д. 3,	нет

Сюндюково	Хафизович	89378769254	
-----------	-----------	-------------	--

**Информация об администраторах сельских населенных пунктов (координаторы в населенных пунктах)**

Наименование населенного пункта (района населенного пункта)	Ф. И. О. администратора	Контактные данные (адрес, тел.)	Наличие личного (служебного автотранспорта)
Поселение	Егорова Татьяна Сергеевна	89022141950	нет

**Информация о муниципальных учреждениях на территории поселения**

**1.1 Муниципальные учреждения образования**

Местонахождение МОУ (наименование, адрес)	Ф. И. О. директора (тел.)	Количество сотрудников	Количество обслуживаемых граждан	Наличие мест для размещения информации	Периодичность проведения общешкольных собраний
Муниципальное дошкольное образовательное учреждение Ундоровский детский сад «Солнышко», с. Ундоры, ул. Мира, 18	Казакова Людмила Викторовна 61-2-56	43	130	+	1/365
Муниципальное образование Ундоровский общеобразовательный лицей, с. Ундоры, ул. Школьная, 7 а	Зюзина Нина Викторовна 61-2-88	59	350	+	5/365
Филиал МОУ Ундоровский общеобразовательный лицей, с. Вышки, ул. Колхозная, 3 а	Салахетдинова Галина Владимировна на 47-1-23	25	50	+	5/365
МОУ ДО Ундоровская ДШИ им. Г. В. Сверидова, с. Ундоры, ул. Мира, 21 а	Куликова Елена Александровна на 61-1-35	12	160	+	2/365



### 1.2 Муниципальные учреждения здравоохранения

Местонахождение (в т. ч. участковых больниц, врачебных амбулаторий, ФАПов)	Ф. И. О. главного врача руководителей структурных подразделений	Количество сотрудников	Количество обратившихся в неделю (в среднем)	Наличие мест для размещения агитационного материала
МУЗ Ульяновская ЦРБ Ундоровская участковая больница имени А. В. Воробьева, с. Ундоры, ул. Осьмаго, 38	Мокушева Татьяна Николаевна 61-2-76	43	240	+
ФАП, с. Вышки, ул. Колхозная, 26	Якунина Анна Витальевна, 89041940375	1	96	+
ФАП, п. Крутояр, ул. Школьная, 3	Карпухова Анна Ивановна 61-7-53	1	60	+
ФАП, с. Русская Беденьга	61-7-41	1	22	

### 1.3 Муниципальные учреждения культуры

Местонахождение учреждения	Ф. И. О. руководителя	Количество сотрудников	Количество посетителей в неделю	Наличие мест размещения агитационного материала
МУК «Дом Культуры», с. Ундоры, ул. Мира, 21 а	Сулова Ольга Витальевна 61-1-35	19	450	+

### **Социально – экономическая характеристика за 9 месяцев 2022 года**

#### ***Промышленность***

Основными промышленными предприятиями МО «Ундоровское сельское поселение» являются УЗМВ «Волжанка», ПО «Волжанка», ОАО «Ульяновсккурорт».

#### ***Сельское хозяйство***

Основными сельскохозяйственными предприятиями МО «Ундоровское сельское поселение» являются ООО СХП «Волжанка. На 01.01.2022 г. поголовье дойного стада КРС составляло 215 голов (100 % к уровню 2021 г.). Общее поголовье на 01.01.2022 г. составило 794 (100% к уровню 2021 г.).

#### ***Торговля и малый бизнес***

В МО «Ундоровское сельское поселение» действует 24 объекта торговли, в том числе 4 павильона и 20 магазинов закрытого типа торговли, продовольственными товарами и товарами народного потребления.

### **Строительство**

Выполнение плана по вводу индивидуального жилья за 2020 год на 21,4%, за 2021 год на 58,1%, за 9 месяцев 2022 года 74 %.

Показатель	2020		2021		9 мес. 2022	
	план	факт	план	факт	план	факт
Ввод индивидуального жилья, м <sup>2</sup>	1800	385	1800	1045	1350	794

### **Рынок труда**

Показатель	На 30.09.2021	На 30.09.2022	Отклонение, +/-
Уровень безработицы	0,13	18,21	+
Уровень безработицы по району	0,3	5,04	+

### **Уровень жизни населения**

Среднемесячная заработная плата за 9 месяцев 2022 год сложилась в размере:

- Поселение – 27858 руб.;
- Район – 29375 руб.

Среднемесячная заработная плата за 9 мес. 2022 г. в среднем увеличилась на 9 % по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

## **МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ НАСЕЛЕНИЯ.**

Цель – эффективное использование недвижимости в жилищной сфере, повышение качества жилищно-коммунального обслуживания населения.

Повышение качества управления и обслуживания жилищного фонда включает следующие мероприятия:

1. Проведение инвентаризации жилого и нежилого фондов, объектов внешнего благоустройства. Срок 01.01. – 31.12.2023г.
2. Реализация программных мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности для бюджетных учреждений муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» на 2021-2023 годы»
3. Реализация программных мероприятий по благоустройству территории МО «Ундоровское сельское поселение» на 2021 – 2023 годы.
4. Реализация программных мероприятий по муниципальной программе «Пожарная безопасность и защита населения, территории муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» на 2019 – 2023 годы».
5. Реализация программных мероприятий по муниципальной программе «Комплексные меры по профилактике правонарушений на территории

муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» на 2021-2025 годы».

6. Реализация программных мероприятий по муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Ундоровское сельское поселение на 2019-2023 годы».
7. Реализация программных мероприятий по муниципальной программе «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования «Ундоровское сельское поселение на 2021-2023 годы».

**Программные мероприятия**  
**социально – экономического развития муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» на 2023г.**

№ п/п	Наименование мероприятия	Затраты на реализацию мероприятия, тыс. руб.	
		Всего, тыс. руб.	Описание мероприятия
1.	Праздничные мероприятия	90,0	Оформление мест празднований: Масленица, День Победы, день Ивашевых, День флага, День защиты детей, День пожилого человека, Новогодние праздники
2.	Содержание котельной	50,0	Проверка приборов учета, техобслуживание. Ремонт оборудования
3.	Физическая культура. Спорт.	99,8	Хоккейная площадка (заливка, очистка). Приобретение спортивного инвентаря.
4.	Содержание здания «Ундоровский ДК»	70	Установка рамы металл детектора-по антитеррористическому паспорту (на здание), транспортные расходы (откачка и выезды на мероприятия), установка откидных опорных поручней, навес над входом в здание ДК с. Ундоры
5.	Софинансирование проекта местных инициатив	110,0	По мере вхождения в программу
6.	Ремонт фонарей уличного освещения	300,0	Приобретение оборудования (демонтаж, монтаж светильников)
7.	Ремонт памятников	45,0	с. Ундоры, с. Вышки, п. Крутояр, с. Р. Беденьга, д. Дворики
8.	Доска почета	30,0	Обновление фотографий.
9.	Приложение 1	145,0	Муниципальная программа «Благоустройство территории МО «Ундоровское сельское поселение» Ульяновского района на период 2021 – 2023 годы»

10.	Приложение 2	192,0	Муниципальная программа «Пожарная безопасность и защита населения и территории МО «Ундоровское сельское поселение» на 2019 – 2023 годы»
11.	Приложение 3	150,0	Программа «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Ундоровское сельское поселение на 2019-2023 годы»
12.	Приложение 4	120,0	Программа энергосбережения и повышения энергоэффективности для бюджетных учреждений муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» Ульяновского района на 2021 – 2023 годы»
13.	Приложение 5	20,0	Программа «Комплексные меры по профилактике правонарушений на территории муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» на 2021-2023 годы»
14.	Приложение 7	100,0	Программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» Ульяновского района Ульяновской области на 2021-2023 годы»
<b>ИТОГО:</b>		1521,8	

**Программные мероприятия  
по развитию, строительству и благоустройству МО «Ундоровское сельское поселение»  
на плановый период 2024-2025гг**

№ п/п	Наименование мероприятия	Затраты на реализацию мероприятия, тыс. руб.		Примечание
		2024 год	2025 год	
1	Озеленение территории	50,0	50,0	Посадка деревьев, кустарников с. Ундоры (центр). Уход за цветниками, обкос территории поселения. Приобретение цветочной рассады. Уход за цветниками и газонами. Ликвидация сухостоя (кустарники, деревья).
2	Праздничные мероприятия	150,0	180,0	Оформление мест празднований: Масленица, День

				Победы, день Ивашевых, Новогодние праздники		
3	Наружная реклама, информационные стенды	50,0	60,0	Установка баннеров, ремонт информационных стендов, установка информационного стенда около кладбищ		
4	Содержание котельной	30,0	50,0	Проверка приборов учета, техобслуживание. Ремонт оборудования		
5	Сопровождение официального сайта МО «Ундоровское сельское поселение»	15,0	15,0	Хостинг, размещение информации		
6	Физическая культура. Спорт.	200,0	200,0	Хоккейная площадка (заливка, очистка). Приобретение спортивного инвентаря.		
7	Содержание здания «Ундоровский ДК»	120,0	140,0	Установка рамы металл детектора-по-антитеррористическому паспорту (на здание), транспортные расходы (откачка и выезды на мероприятие), установка системы видеонаблюдение, установка откидных опорных порочней.		
8	Софинансирование проекта местных инициатив	300,0	300,0	По мере вхождения в программу		
9	Ремонт фонарей уличного освещения	185,0	205,0	Приобретение оборудования (демонтаж, монтаж светильников)		
10	Ремонт памятников	50,0	50,0	Ундоры, Вышки, Крутояр, Р. Беденьга		
11	Доска почета	40,0	40,0	Обновление фотографий.		
12	Приложение 1	125,0	145,0	Муниципальная программа «Благоустройство территории МО «Ундоровское сельское поселение» Ульяновского района на период 2024 – 2026 годы»		
13	Приложение 2	173,0	192,0	Муниципальная программа «Пожарная безопасность и защита населения и территории МО «Ундоровское сельское поселение» на 2024 – 2028 годы»		
14	Приложение 3	150,0	-	Программа «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования		

				Ундоровское сельское поселение на 2024-2026 годы»	
15	Приложение 4	120,0	120,0	Программа энергосбережения и повышения энергоэффективности для бюджетных учреждений муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» Ульяновского района на 2024 – 2026 годы»	
16	Приложение 5	20,0	20,0	Программа «Комплексные меры по профилактике правонарушений на территории муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» на 2024-2026 годы»	
17	Приложение 7	70,0	100,0	Программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» Ульяновского района Ульяновской области на 2024-2026 годы»	
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>1848,0</b>	<b>1867,0</b>		