

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«УНДОРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
УЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.08. 2024 г.

№ 87

с. Ундоры

О внесении изменений в постановление администрации МО «Ундоровское сельское поселение» Ульяновского района от 10.07.2024 г. № 67

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» Ульяновского района, Администрация муниципального образования «Ундоровское сельское поселение» Ульяновского района,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО «Ундоровское сельское поселение» Ульяновского района от 10.07.2024 г. № 67 «Об утверждении административного регламента «Предоставление недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность» следующие изменения и дополнения:

- 1.1. Наименование после слова «Предоставление» дополнить словами «движимого и»;
- 1.2. В преамбуле после слова «отчуждения» дополнить словами «движимого и»;
- 1.3. В пункте 1 после слова «Предоставление» дополнить словами «движимого и»;
- 1.4. В административном регламенте:
- 1.5. В пункте 1.1 Раздела 1 после слов «по предоставлению» дополнить словами «движимого и»;

1.5.1. Пункт 1.2 Раздела 1 изложить в следующей редакции:
«Муниципальная услуга предоставляется субъектам малого и среднего предпринимательства, включённым в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, арендующим объекты движимого и недвижимого имущества, находящиеся в казне муниципального образования МО «Ундоровское сельское поселение» Ульяновского района Ульяновской области, и соответствующие требованиям установленным статьёй 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 159-ФЗ, заявители, арендаторы, субъекты МСП), за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся кредитными организациями, страховыми организациями (за исключением потребительских кооперативов), инвестиционными фондами, негосударственными пенсионными фондами, профессиональными участниками рынка ценных бумаг, ломбардами, являющихся участниками соглашений о разделе продукции, осуществляющих

предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса, являющихся в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле, нерезидентами Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации, и субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих добычу и переработку полезных ископаемых (кроме общераспространенных полезных ископаемых).»;

1.5.2. В пункте 2.1 Раздела 2 после слова «Предоставление» дополнить словами «движимого и»;

1.5.3. Подпункт 2.8.2. пункта 2.8. Раздела 2 изложить в следующей редакции:
«2.8.2. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги. Заявителю отказывается в предоставлении муниципальной услуги в случаях если:

1) арендуемое недвижимое имущество на дату подачи заявления не находится во временном владении и пользовании или временном пользовании заявителя непрерывно в течение двух лет в соответствии с договором или договорами аренды муниципального имущества, за исключением случаев, предусмотренных частью 2.1 статьи 9 Федерального закона № 159-ФЗ;

2) арендуемое движимое имущество на дату подачи заявления не находится во временном владении и пользовании или временном пользовании заявителя непрерывно в течение одного года в соответствии с договором или договорами аренды муниципального имущества, за исключением случаев, предусмотренных частью 2.1 статьи 9 Федерального закона № 159-ФЗ;

3) имеется задолженность по арендной плате за движимое и недвижимое муниципальное имущество, неустойкам (штрафам, пеням) на день заключения договора купли-продажи арендуемого имущества в соответствии с частью 4 статьи 4 Федерального закона № 159-ФЗ, а в случае, предусмотренном частью 2 или частью 2.1 статьи 9 Федерального закона № 159-ФЗ, - на день подачи субъектом малого или среднего предпринимательства заявления;

4) сведения о субъекте малого и среднего предпринимательства на день заключения договора купли-продажи арендуемого имущества исключены из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства;

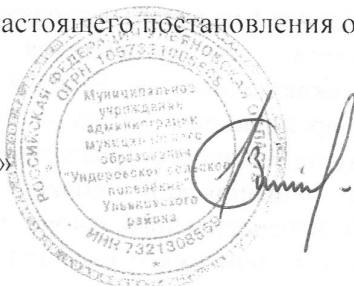
5) в соответствии с пунктом 3 части 9 статьи 4 Федерального закона № 159-ФЗ заявитель на момент обращения утратил преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества;

6) объекты движимого и недвижимого имущества, указанные в заявлении о предоставлении муниципальной услуги противоречат части 2 статьи 1 Федерального закона № 159-ФЗ.».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
муниципального образования
«Ундоровское сельское поселение»



З.Р. Измайлов

Исп. Амерханова Альфия Ринатовна